

An die Nachbarn der ehemaligen
Kleingartenanlage „Am Ruhrort“

Ratingen, den 09.02.2022

Information über Arbeiten am Grundstück

Bereits im Dezember 2017 hat die WILMA Bau und Entwicklungsgesellschaft West mbH über das hier liegende Grundstück in Bochum-Dahlhausen einen Kaufvertrag geschlossen. Der Besitzübergang der Fläche ist im vergangenen Jahr erfolgt. Das angekaufte Areal wurde frei von Pachtverträgen übernommen.

Als neuer Eigentümer ist die Wilma Immobilien-Gruppe zur Sicherung der Flächen verpflichtet. Da sich auf dem Gelände auffällige Aufbauten befinden und wiederholt Personen in dem Areal gesichtet werden, deren Aufenthalt in dem Bereich nicht gestattet ist und für deren Sicherheit Wilma als Eigentümer keine Garantie übernehmen kann, werden in Kürze Räumungsmaßnahmen in dem Gebiet beginnen. Zudem wird das Grundstück mit einem Zaun gesichert werden, der das unbefugte Betreten der Fläche und damit mögliche Gefahren abwehren soll. Die Maßnahmen sind mit den Behörden der Stadt Bochum abgestimmt und genehmigt.

Dieses Vorgehen dient vor allem der Verkehrssicherung der Flächen und stellt somit keinen Beginn von Bauarbeiten dar, sondern unterliegt der Verpflichtung an Sicherheit und Ordnung durch den Eigentümer.

Kontakt:

**Wilma Immobilien Gruppe
Region Nordrhein Westfalen**

Andreas Häcker
Pempelfurter Straße 1
40880 Ratingen
info@wilma.de