

Marina Elmentaler  
Horst Petzker  
Am Ruhrort 31a  
44879 Bochum

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister Eiskirch  
sehr geehrter Herr Stadtbaurat Dr, Bradtke,  
sehr geehrte Frau Gronewald,

Herr Andreas Häcker hat uns die Wilma Immobilien Gruppe mit einem Schreiben, das uns am 11.02.2020 zugegangen ist, als Eigentümerin des Grabelandes „Am Ruhrort“ vorgestellt und Räumungsmaßnahmen zur Sicherung der Flächen angekündigt. Diese seien mit den Behörden der Stadt Bochum abgestimmt und genehmigt. Schreiben der Wilma Immobilien Gruppe ist angehängt.

Seit dem 18.02.2022 steht ein Bagger im Grabeland. Die Aufnahme der Arbeiten soll jetzt also offenbar erfolgen.

Wir haben noch einige Fragen zu den angekündigten Maßnahmen, die wir der Eigentümerin parallel stellen. Schreiben mit den Fragen ist angehängt.

Da die Eigentümerin darauf hingewiesen hat, die Maßnahmen seien mit den Behörden der Stadt Bochum abgestimmt und genehmigt, wenden wir uns gleichzeitig direkt an Sie. Wir möchten auch Sie bitten, die Fragen in dem angehängten Schreiben an die Eigentümerin zu beantworten. Wenn wir die Anforderungen, die im noch laufenden Bebauungsplanverfahren aufgestellt worden sind, auf die nun angekündigten Maßnahmen übertragen, hat die Eigentümerin nur noch eine Woche zur Durchführung der Räumungsarbeiten Zeit. Wir erbitten deshalb umgehende Beantwortung der Fragen.

Als unmittelbare Anlieger erbitten wir zudem Mitteilung, ob und welche Genehmigungen für die von der Eigentümerin angekündigten Maßnahmen erteilt worden sind.

Gibt es bereits Fällgenehmigungen für Bäume, die unter die Baumschutzsatzung fallen, oder sind diese beantragt?

Gibt es sonstige Genehmigungen oder sind diese bereits beantragt?

Weil die Eigentümerin hervorhebt, dass die Maßnahmen keinen Beginn von Bauarbeiten darstellen, müssen wir auch fragen: Sind Baugenehmigungen beantragt oder gar schon erteilt?

Wir hoffen, dass Sie für unsere Sorgen, die aus unseren Fragen ersichtlich sind, Verständnis aufbringen können und verbleiben

mit freundlichen Grüßen

Marina Elmentaler  
Horst Petzker