




Amtsgericht Bochum

Grundbuch von Dahlhausen

Blatt 5420

Laufende Nummer der Grundstücke	Bisherige laufende Nummer der Grundstücke	Bezeichnung der Grundstücke und der mit dem Eigentum verbundenen Rechte				Größe		
		Gemarkung (Vermessungsbezirk)	Flur	Karte Flurstück	Wirtschaftsart und Lage	ha	a	m ²
1	2	3				4		
1		Dahlhausen	1	36	Erholungsfläche, <u>Am Ruhrort</u>		21	04
2		Dahlhausen	1	104	Landwirtschaftsfläche, Am Ruhrort		6	11
3		Dahlhausen	1	138	Erholungsfläche, <u>Am Ruhrort</u>		25	94
4		Dahlhausen	1	165	Erholungsfläche, <u>Am Ruhrort</u>		6	77
5		Dahlhausen	1	166	Erholungsfläche, <u>Am Ruhrort</u>		8	03
6		Dahlhausen	1	181	Erholungsfläche, <u>Am Ruhrort</u>	1	68	52
7	1, 3, 4, 5, 6	Dahlhausen	1	182	Erholungsfläche, Am Ruhrort	2	30	32

Bestand und Zuschreibungen		Abschreibungen	
Zur lfd. Nr. der Grundstücke		Zur lfd. Nr. der Grundstücke	
5	6	7	8
1, 2, 3, 4, 5, 6	Von Blatt 2989 hierher übertragen am 14.06.2019. 		
1, 3, 4, 5, 6, 7	Nr. 1, 3, 4, 5 und 6 infolge Grundstücksvereinigung und -verschmelzung als Nr. 7 eingetragen aufgrund Fortführungsmitteilung Nr. 1110-21/00783 vom 26.01.2021 am 03.02.2021. 		

Laufende Nummer der Eintragungen	Eigentümer	Laufende Nummer der Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Grundlage der Eintragung
1	2	3	4
1	WirtschaftsEntwicklungsGesellschaft Bochum mbH, Bochum, - Amtsgericht Bochum, HR B 1912 -	1, 2, 3, 4, 5, 6	Auf Grund Auflassung vom 20.12.2017 eingetragen am 14.06.2019. 

Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der betroffenen Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Lasten und Beschränkungen
1	2	3
1	<u>3</u> 7	<p>Grunddienstbarkeit (Abwasserkanalmitbenutzungsrecht) für den jeweiligen Eigentümer des Grundstücks Dahlhausen Flur 1 Flurstück 37 (Blatt 3210 BV Nr. 1).</p> <p>Bezug: Bewilligung vom 22.08.2014 (UR-Nr. 505/2014, Notar [REDACTED], Bochum). Eingetragen und auf dem Blatt des herrschenden Grundstücks vermerkt am 14.09.2015 in Dahlhausen Blatt 2989. Hierher übertragen am 14.06.2019.</p> <p>[REDACTED]</p>
2	<u>1, 2, 3, 4, 5,</u> <u>6</u> 7	<p>Beschränkte persönliche Dienstbarkeit (Immissions- und Emissionsduldungsrecht) für die P-D refractories GmbH, Wilsdruff, - Amtsgericht Dresden, HRB 27017 -.</p> <p>Bezug: Bewilligung vom 20.12.2017 / 26.02.2019 (UR-Nr. 677/2017, Notar [REDACTED], Bochum, und UR-Nr. 106/2019, Notariatsverwalter [REDACTED], Bochum). Eingetragen am 14.06.2019.</p> <p>[REDACTED]</p>
3	2, 7	<p>Eigentumsübertragungsvormerkung für Wilma Wohnen West Projekte GmbH, Ratingen, - Amtsgericht Düsseldorf, HRB 71383 -.</p> <p>Bezug: Bewilligung vom 20.12.2017 (UR-Nr. 4277/2017, Notar [REDACTED], Bochum) in Verbindung mit der UR-Nr. 1195/2021 O, Notar [REDACTED], Bochum vom 07.04.2021. Eingetragen am 04.05.2021.</p> <p>[REDACTED]</p>

Veränderungen		Löschungen	
Laufende Nummer der Spalte 1		Laufende Nummer der Spalte 1	
4	5	6	7

Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der belasteten Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Betrag	Hypotheken, Grundschulden, Rentenschulden
1	2	3	4

Veränderungen			Löschungen		
Laufende Nummer der Spalte 1	Betrag		Laufende Nummer der Spalte 1	Betrag	
5	6	7	8	9	10