

**Amtsgericht** Bochum

**Grundbuch von** Dahlhausen

**Blatt** 5420

Laufende Nummer der Grundstücke	Bisherige laufende Nummer der Grundstücke	Bezeichnung der Grundstücke und der mit dem Eigentum verbundenen Rechte				Größe		
		Gemarkung (Vermessungsbezirk)	Flur	Karte Flurstück	Wirtschaftsart und Lage	ha	a	m <sup>2</sup>
1	2	3				4		
1		Dahlhausen	1	36	<u>Erholungsfläche,</u> <u>Am Ruhrort</u>		21	04
2		Dahlhausen	1	104	Landwirtschaftsfläche, Am Ruhrort		6	11
3		Dahlhausen	1	138	<u>Erholungsfläche,</u> <u>Am Ruhrort</u>		25	94
4		Dahlhausen	1	165	<u>Erholungsfläche,</u> <u>Am Ruhrort</u>		6	77
5		Dahlhausen	1	166	<u>Erholungsfläche,</u> <u>Am Ruhrort</u>		8	03
6		Dahlhausen	1	181	<u>Erholungsfläche,</u> <u>Am Ruhrort</u>	1	68	52
7	1, 3, 4, 5, 6	Dahlhausen	1	182	Erholungsfläche, Am Ruhrort	2	30	32

Bestand und Zuschreibungen		Abschreibungen	
Zur lfd. Nr. der Grundstücke		Zur lfd. Nr. der Grundstücke	
5	6	7	8
1, 2, 3, 4, 5, 6	Von Blatt 2989 hierher übertragen am 14.06.2019. 		
1, 3, 4, 5, 6, 7	Nr. 1, 3, 4, 5 und 6 infolge Grundstücksvereinigung und -verschmelzung als Nr. 7 eingetragen aufgrund Fortführungsmitteilung Nr. 1110-21/00783 vom 26.01.2021 am 03.02.2021. 		

Laufende Nummer der Eintragungen	Eigentümer	Laufende Nummer der Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Grundlage der Eintragung
1	2	3	4
1	WirtschaftsEntwicklungsGesellschaft Bochum mbH, Bochum, - Amtsgericht Bochum, HR B 1912 -	1, 2, 3, 4, 5, 6	Auf Grund Auflassung vom 20.12.2017 eingetragen am 14.06.2019. 

Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der betroffenen Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Lasten und Beschränkungen
1	2	3
1	<u>3</u> 7	<p>Grunddienstbarkeit (Abwasserkanalmitbenutzungsrecht) für den jeweiligen Eigentümer des Grundstücks Dahlhausen Flur 1 Flurstück 37 (Blatt 3210 BV Nr. 1).</p> <p>Bezug: Bewilligung vom 22.08.2014 (UR-Nr. 505/2014, Notar [REDACTED], Bochum). Eingetragen und auf dem Blatt des herrschenden Grundstücks vermerkt am 14.09.2015 in Dahlhausen Blatt 2989. Hierher übertragen am 14.06.2019.</p> <p>[REDACTED]</p>
2	<u>1, 2, 3, 4, 5,</u> <u>6</u> 7	<p>Beschränkte persönliche Dienstbarkeit (Immissions- und Emissionsduldungsrecht) für die P-D refractories GmbH, Wilsdruff, - Amtsgericht Dresden, HRB 27017 -.</p> <p>Bezug: Bewilligung vom 20.12.2017 / 26.02.2019 (UR-Nr. 677/2017, Notar [REDACTED], Bochum, und UR-Nr. 106/2019, Notariatsverwalter [REDACTED], Bochum). Eingetragen am 14.06.2019.</p> <p>[REDACTED]</p>
3	2, 7	<p>Eigentumsübertragungsvormerkung für Wilma Wohnen West Projekte GmbH, Ratingen, - Amtsgericht Düsseldorf, HRB 71383 -.</p> <p>Bezug: Bewilligung vom 20.12.2017 (UR-Nr. 4277/2017, Notar [REDACTED], Bochum) in Verbindung mit der UR-Nr. 1195/2021 O, Notar [REDACTED], Bochum vom 07.04.2021. Eingetragen am 04.05.2021.</p> <p>[REDACTED]</p>

Veränderungen		Löschungen	
Laufende Nummer der Spalte 1		Laufende Nummer der Spalte 1	
4	5	6	7

Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der belasteten Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Betrag	Hypotheken, Grundschulden, Rentenschulden
1	2	3	4

Veränderungen			Löschungen		
Laufende Nummer der Spalte 1	Betrag		Laufende Nummer der Spalte 1	Betrag	
5	6	7	8	9	10